



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Владимирской области от
12.01.2024 N 4
(ред. от 27.08.2024)

"О реализации Закона Владимирской области от 08.09.2023 N 149-ОЗ "О единовременной денежной выплате гражданам, имеющим трех и более детей, на приобретение земельного участка и (или) улучшение жилищных условий взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно" (вместе с "Правилами подачи и рассмотрения заявления о выдаче сертификата на право получения единовременной денежной выплаты и выдачи сертификата", "Правилами подачи и рассмотрения заявления о распоряжении средствами сертификата на право получения единовременной денежной выплаты")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 11.09.2024

ПРАВИТЕЛЬСТВО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12 января 2024 г. N 4

О РЕАЛИЗАЦИИ ЗАКОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 08.09.2023 N 149-ОЗ "О ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЕ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И (ИЛИ) УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ВЗАМЕН ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО"

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Владимирской области
от 27.08.2024 N 523)

В соответствии с [Законом](#) Владимирской области от 25.02.2015 N 10-ОЗ "О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области", [Законом](#) Владимирской области от 08.09.2023 N 149-ОЗ "О единовременной денежной выплате гражданам, имеющим трех и более детей, на приобретение земельного участка и (или) улучшение жилищных условий взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно", [Законом](#) Владимирской области от 04.10.2022 N 77-ОЗ "О Правительстве Владимирской области" Правительство Владимирской области постановляет:

1. Утвердить:

1.1. [Правила](#) подачи и рассмотрения заявления о выдаче сертификата на право получения единовременной денежной выплаты и выдачи сертификата согласно приложению N 1.

1.2. [Правила](#) подачи и рассмотрения заявления о распоряжении средствами сертификата на право получения единовременной денежной выплаты согласно приложению N 2.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Владимирской области, курирующего вопросы социального обеспечения.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Губернатор Владимирской области
А.А.АВДЕЕВ

Приложение N 1

к постановлению
Правительства
Владимирской области
от 12.01.2024 N 4

ПРАВИЛА ПОДАЧИ И РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ О ВЫДАЧЕ СЕРТИФИКАТА НА ПРАВО ПОЛУЧЕНИЯ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ И ВЫДАЧИ СЕРТИФИКАТА

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила определяют порядок подачи и рассмотрения заявлений граждан, имеющих трех и более детей, о выдаче сертификата на право получения единовременной денежной выплаты на приобретение земельного участка и (или) улучшение жилищных условий взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно (далее - сертификат) в соответствии со [статьей 3-1](#) Закона Владимирской области от 25.02.2015 N 10-ОЗ "О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области" (далее - Закон Владимирской области N 10-ОЗ) и [Законом](#) Владимирской области от 08.09.2023 N 149-ОЗ "О единовременной денежной выплате гражданам, имеющим трех и более детей, на приобретение земельного участка и (или) улучшение жилищных условий взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно" (далее - Закон Владимирской области N 149-ОЗ) и правила выдачи сертификата.

1.2. Право на получение сертификата имеют граждане, состоящие на учете для предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно в случаях, установленных [пунктами 1, 4, 4-1 части 1 статьи 2](#) Закона Владимирской области N 10-ОЗ (далее - учет для предоставления земельного участка).

1.3. Сертификат является именованным документом, удостоверяющим право гражданина на получение единовременной денежной выплаты.

Срок действия сертификата - 12 месяцев.

В случае порчи или утраты сертификата в период его действия гражданину, имеющему трех и более детей (далее - Получатель), на основании его письменного заявления, выдается дубликат сертификата в течение 10 рабочих дней со дня подачи заявления. Срок действия дубликата сертификата исчисляется со дня выдачи оригинала сертификата.

1.4. [Сертификат](#) выдается по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам.

2. Выдача сертификата на право получения единовременной денежной выплаты

2.1. Для выдачи сертификата Получатель лично либо через представителя, действующего по доверенности, подает в государственное казенное учреждение социальной защиты населения Владимирской области по месту жительства (далее - ГКУСЗН) письменное [заявление](#) по форме

согласно приложению 2 к настоящим Правилам одним из следующих способов:

- непосредственно в ГКУСЗН;
- через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) независимо от места регистрации или места пребывания Получателя на территории Владимирской области;
- посредством почтовой связи способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления.

2.2. Получатель вместе с заявлением представляет следующие документы:

- а) документ, удостоверяющий личность Получателя;
- б) документы, подтверждающие основание изменений персональных данных, в случае их расхождения в документе, удостоверяющем личность, с иными представленными документами:

свидетельство о перемене имени, выданное компетентным органом иностранного государства, и нотариально удостоверенный перевод на русский язык - в случае регистрации записи акта о перемене имени за пределами Российской Федерации;

свидетельство о заключении брака, выданное компетентным органом иностранного государства, и нотариально удостоверенный перевод на русский язык - в случае регистрации записи акта о заключении брака за пределами Российской Федерации;

свидетельство о расторжении брака, выданное компетентным органом иностранного государства, и нотариально удостоверенный перевод на русский язык - в случае регистрации записи акта о расторжении брака за пределами Российской Федерации;

в) свидетельства о рождении детей, выданные компетентным органом иностранного государства, и нотариально удостоверенный перевод на русский язык - в случае регистрации записи акта о рождении за пределами Российской Федерации;

г) документы, удостоверяющие личность и полномочия представителя Получателя, представляются в случае подачи заявления через представителя.

В случае представления Получателем копий документов, указанных в настоящем пункте, они должны быть заверены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При представлении оригиналов указанных документов должностное лицо, ответственное за прием документов, снимает с них копии и возвращает оригиналы документов Получателю.

2.3. В рамках межведомственного информационного взаимодействия ГКУСЗН в течение 1 рабочего дня со дня поступления заявления запрашивает следующие документы (сведения, содержащиеся в них), если Получатель не представил их по собственной инициативе:

- а) документы (сведения), подтверждающие основание изменений персональных данных, в случае их расхождения в документе, удостоверяющем личность, с иными представленными

документами:

сведения о перемене имени (за исключением случаев выдачи свидетельства о перемене имени компетентными органами иностранного государства);

сведения о заключении брака (за исключением случаев выдачи свидетельства о заключении брака компетентными органами иностранного государства);

сведения о расторжении брака (за исключением случаев выдачи свидетельства о расторжении брака компетентными органами иностранного государства);

б) сведения о регистрации по месту жительства (месту пребывания) детей и супругов;

в) сведения о рождении детей;

г) сведения о нахождении ребенка (детей) Получателя под опекой (попечительством) либо на полном государственном обеспечении;

д) сведения о лишении (ограничении, восстановлении) родительских прав, сведения об отмене ограничения родительских прав, сведения об отобрании ребенка при непосредственной угрозе его жизни или здоровью;

е) сведения о признании семьи Получателя либо его супруга (супруги) нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (в случае, установленном [пунктом 1 части 1 статьи 2 Закона Владимирской области N 10-ОЗ](#));

ж) сведения о нахождении Получателя либо его супруга (супруги) на учете для предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно в соответствии с пунктами.

2.4. Многофункциональный центр не позднее одного рабочего дня, следующего за днем обращения Получателя либо лица, действующего от его имени по доверенности, направляет в ГКУСЗН заявление и документы (сведения), указанные в [пунктах 2.2, 2.3](#) настоящих Правил (в случае если документы (сведения) были представлены Получателем либо лицом, действующим от его имени по доверенности, по собственной инициативе).

2.5. В случае если документы, предусмотренные [пунктом 2.2](#) настоящих Правил, не предоставлены Получателем либо предоставлены не в полном составе, ГКУСЗН письменно уведомляет Получателя об отказе в рассмотрении заявления в срок не более 5 рабочих дней с даты его получения.

Получатель вправе повторно направить заявление в ГКУСЗН после устранения замечаний в соответствии с абзацем 1 настоящего пункта.

2.6. Решение о выдаче либо об отказе в выдаче сертификата принимается в срок, не превышающий 20 рабочих дней со дня приема заявления о выдаче сертификата.

ГКУСЗН не позднее 5 рабочих дней после даты принятия решения о выдаче (отказе в выдаче) сертификата направляет Получателю:

уведомление о необходимости явки в ГКУСЗН для получения сертификата (в случае принятия решения о выдаче сертификата);

уведомление об отказе с указанием причин отказа (в случае принятия решения об отказе в выдаче сертификата).

2.7. В выдаче сертификата отказывается по основанию, предусмотренному [частью 4 статьи 4](#) Закона Владимирской области 149-ОЗ.

2.8. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения о выдаче Получателю сертификата информация о принятом решении направляется в орган местного самоуправления, в котором Получатель состоит на учете для предоставления земельного участка.

Приложение 1
к Правилам

Форма сертификата
на право получения единовременной денежной выплаты взамен
предоставления земельного участка в собственность бесплатно

Настоящий именной сертификат выдан

(фамилия, имя, отчество, категория)

проживающему(ей) по адресу:

Паспорт:

(серия, номер, кем и когда выдан)

Сумма сертификата: 250000 рублей (двести пятьдесят тысяч) рублей.

Настоящий сертификат действителен с "___" _____ 20__ г. по "___" _____
20__ г.

(оплата по сертификату производится при условии соблюдения требований, предъявляемых к гражданину, имеющему трех и более детей, при осуществлении сделок по приобретению земельного участка и (или) улучшению жилищных условий)

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Номер сертификата _____

Дата выдачи " ____ " _____ 20 __ г.

Приложение 2
к Правилам

В

(наименование государственного казенного учреждения социальной защиты населения)

Заявление

о выдаче сертификата на право получения единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно

(фамилия, имя, отчество Получателя)

Документ, удостоверяющий личность _____

(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

Адрес места жительства _____

(почтовый адрес места жительства, пребывания, фактического проживания)

Сведения о представителе _____

(фамилия, имя, отчество)

(почтовый адрес места жительства, пребывания, фактического проживания)

Документ, удостоверяющий личность представителя Получателя _____

(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

Документ, подтверждающий полномочия представителя Получателя _____

(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

Прошу выдать сертификат на право получения единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, предусмотренной **Законом** Владимирской области от 08.09.2023 N 149-ОЗ "О единовременной денежной выплате гражданам, имеющим трех и более детей, на приобретение земельного участка и (или) улучшение жилищных условий взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно".

Достоверность представленных сведений подтверждаю _____

(подпись
Получателя)

Согласен(на) на обработку моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, а также иных данных, необходимых для распоряжения средствами сертификата, в том числе сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, имеющих в распоряжении Министерства социальной защиты населения Владимирской области и государственного казенного учреждения социальной защиты населения Владимирской области с целью предоставления мне мер социальной поддержки в соответствии с действующим законодательством.

Согласие на обработку и передачу персональных данных действует в течение всего периода получения мер социальной поддержки либо до моего письменного отзыва данного согласия.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

(дата)

(подпись Получателя)

Данные, указанные в заявлении, соответствуют представленным документам.

Заявление и документы

(ФИО лица, подавшего заявление)

зарегистрированы

(регистрационный номер заявления)

Принял

(дата приема заявления, ФИО и должность работника)

(линия отреза)

РАСПИСКА-УВЕДОМЛЕНИЕ

Заявление и документы

(ФИО лица, подавшего заявление)

Зарегистрированы

(регистрационный номер заявления)

Принял

(дата приема заявления, ФИО и должность работника)

Приложение N 2
к постановлению
Правительства
Владимирской области
от 12.01.2024 N 4

ПРАВИЛА ПОДАЧИ И РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ О РАСПОРЯЖЕНИИ СРЕДСТВАМИ СЕРТИФИКАТА НА ПРАВО ПОЛУЧЕНИЯ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Владимирской области
от 27.08.2024 N 523)

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила определяют порядок подачи гражданами, получившими сертификат на право получения единовременной денежной выплаты на приобретение земельного участка и (или) улучшение жилищных условий взамен предоставления им земельного участка в

собственность бесплатно (далее - Получатель, сертификат, единовременная выплата) в соответствии со [статьей 3-1](#) Закона Владимирской области от 25.02.2015 N 10-ОЗ "О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области" (далее - Закон Владимирской области N 10-ОЗ) и [Законом](#) Владимирской области от 08.09.2023 N 149-ОЗ "О единовременной денежной выплате гражданам, имеющим трех и более детей, на приобретение земельного участка и (или) улучшение жилищных условий взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно" (далее - Закон Владимирской области N 149-ОЗ), заявления о распоряжении средствами сертификата (далее - заявление о распоряжении), порядок рассмотрения заявления о распоряжении, перечень документов, предоставляемых Получателем одновременно с заявлением о распоряжении, правила перечисления средств сертификата.

1.2. Получатели вправе расходовать средства сертификата на следующие цели:

1) уплату первоначального взноса Получателем и (или) его супругом (супругой) по ипотечным жилищным кредитам (займам) на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

2) оплату жилого помещения, приобретаемого по договору купли-продажи жилого помещения, заключенному Получателем и (или) его супругом (супругой);

3) оплату по договору участия в долевом строительстве, заключенному Получателем и (или) его супругом (супругой) в соответствии с Федеральным [законом](#) от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" на строительство жилого помещения;

4) оплату по договору купли-продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства, заключенному Получателем и (или) его супругом (супругой);

5) оплату по договору строительного подряда на строительство жилого дома (его части), заключенному Получателем и (или) его супругом (супругой).

1.3. Объекты недвижимости, на приобретение которых направляются средства единовременной денежной выплаты, должны быть расположены на территории Владимирской области.

1.4. Финансирование расходов на предоставление единовременной денежной выплаты осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Владимирской области на соответствующий финансовый год и плановый период.

2. Распоряжение средствами сертификата

2.1. Для распоряжения средствами сертификата Получатель либо представитель Получателя, действующий по доверенности, направляет в ГКУСЗН с письменное [заявление](#) по форме согласно приложению к настоящим Правилам одним из следующих способов:

а) непосредственно в ГКУСЗН;

б) через многофункциональный центр независимо от места регистрации или места пребывания Получателя на территории области;

в) посредством почтовой связи способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления.

2.2. Вместе с заявлением Получатель представляет следующие документы:

а) документ, удостоверяющий личность Получателя;

б) документы, удостоверяющие личность и полномочия представителя Получателя, - представляются в случае подачи заявления через представителя;

в) сертификат;

г) в случае, предусмотренном [подпунктом 1 пункта 1.2](#) настоящих Правил:

- кредитный договор (договор займа) с указанием цели жилищного кредита (займа);

- договор купли-продажи, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, жилого помещения (в случае оплаты первоначального взноса по ипотечным (жилищным) кредитам (займам) на приобретение жилого помещения) с обязательным включением следующих пунктов:

об оплате стоимости (части стоимости) приобретаемого жилого помещения за счет средств бюджета Владимирской области (предоставления единовременной денежной выплаты) с указанием суммы единовременной денежной выплаты и реквизитов сертификата (дата, номер);

о том, что в случае расторжения договора купли-продажи на приобретение жилого помещения по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, в том числе законность которых установлена решением суда, вступившим в законную силу, единовременная денежная выплата подлежит возврату продавцом в течение 30 календарных дней со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда на расчетный счет, с которого была произведена единовременная денежная выплата;

- правоустанавливающие документы на земельный участок, в случае если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае оплаты первоначального взноса по ипотечным (жилищным) кредитам (займам) на строительство жилого дома);

- копию договора подряда на строительство жилого дома (в случае оплаты первоначального взноса по ипотечным (жилищным) кредитам (займам) на строительство жилого дома через подрядную организацию). В договоре подряда указываются реквизиты свидетельства (номер, дата выдачи);

- сведения о банковском счете продавца (организации, осуществляющей строительство жилого дома), на который должна быть перечислена единовременная денежная выплата;

д) в случае, предусмотренном [подпунктом 2 пункта 1.2](#) настоящих Правил:

- договор купли-продажи, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, жилого помещения с обязательным включением следующих пунктов:

об оплате стоимости (части стоимости) приобретаемого жилого помещения за счет средств бюджета Владимирской области (предоставления единовременной денежной выплаты) с указанием суммы единовременной денежной выплаты и реквизитов сертификата (дата, номер);

о том, что в случае расторжения договора купли-продажи на приобретение жилого помещения по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, в том числе законность которых установлена решением суда, вступившим в законную силу, единовременная денежная выплата подлежит возврату продавцом в течение 30 календарных дней со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда на расчетный счет, с которого была произведена единовременная денежная выплата;

- сведения о банковском счете продавца, на который должна быть перечислена единовременная денежная выплата;

е) в случае, предусмотренном [подпунктом 3 пункта 1.2](#) настоящих Правил:

- договор участия в долевом строительстве с указанием точного адреса, номера и общей площади квартиры, заключенный и зарегистрированный в установленном порядке, с обязательным включением следующих пунктов:

об оплате стоимости (части стоимости) приобретаемого жилого помещения за счет средств бюджета Владимирской области (предоставления единовременной денежной выплаты) с указанием суммы единовременной денежной выплаты и реквизитов сертификата (дата, номер);

о том, что в случае расторжения договора участия в долевом строительстве жилого помещения по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, в том числе законность которых установлена решением суда, вступившим в законную силу, единовременная денежная выплата подлежит возврату продавцом в течение 30 календарных дней со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда на расчетный счет, с которого была произведена единовременная денежная выплата;

- сведения о номере счета эскроу;

ж) в случае, предусмотренном [подпунктом 4 пункта 1.2](#) настоящих Правил:
(в ред. [постановления](#) Правительства Владимирской области от 27.08.2024 N 523)

- договор купли-продажи земельного участка, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, для индивидуального жилищного строительства с обязательным включением следующих пунктов:

об оплате стоимости (части стоимости) приобретаемого земельного участка за счет средств бюджета Владимирской области (предоставления единовременной денежной выплаты) с указанием суммы единовременной денежной выплаты и реквизитов сертификата (дата, номер);

о том, что в случае расторжения договора купли-продажи земельного участка по основаниям,

предусмотренным законодательством Российской Федерации, в том числе законность которых установлена решением суда, вступившим в законную силу, единовременная денежная выплата подлежит возврату продавцом в течение 30 календарных дней со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда на расчетный счет, с которого была произведена единовременная денежная выплата;

(в ред. постановления Правительства Владимирской области от 27.08.2024 N 523)

- сведения о банковском счете продавца, на который должна быть перечислена единовременная денежная выплата;

з) в случае, предусмотренном [подпунктом 5 пункта 1.2](#) настоящих Правил:

- правоустанавливающие документы на земельный участок, в случае если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

- договор строительного подряда, заключенный не ранее 01 января 2024 г.;

- реквизиты банковского счета организации, осуществляющей строительство жилого дома (части жилого дома).

2.3. В случае, если для распоряжения средствами сертификата необходимо представление документов (сведений) и информации о супруге, не являющимся Получателем, представляется документ, подтверждающий согласие на обработку его персональных данных.

Действие настоящего абзаца не распространяется на лиц, признанных безвестно отсутствующими, и на разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2.4. В случае представления Получателем копий документов, они должны быть заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. При представлении оригиналов документов, указанных в [пункте 2.2](#) настоящих Правил, должностное лицо, ответственное за прием документов, снимает с них копии и незамедлительно возвращает оригиналы документов Получателю.

2.5. Многофункциональный центр не позднее рабочего дня, следующего за днем обращения Получателя либо лица, действующего от его имени по доверенности, направляет в ГКУСЗН заявление и документы, указанные в [пунктах 2.2, 2.6](#) настоящих Правил (в случае если документы (сведения), указанные в [пункте 2.6](#) настоящих Правил, были представлены Получателем либо лицом, действующим от его имени по доверенности, по собственной инициативе).

2.6. По межведомственному запросу с использованием электронного документооборота ГКУСЗН запрашивает следующие документы (сведения, содержащиеся в них), если Получатель не представил их по собственной инициативе:

а) уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства при:

- оплате первоначального взноса по ипотечным (жилищным) кредитам (займам) на

строительство жилого дома на территории Владимирской области;

- оплате по договору строительного подряда на строительство жилого дома (части жилого дома);

б) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о государственной регистрации прав на недвижимое имущество с отметкой об установлении ограничения (обременения) права - при оплате по договору купли-продажи жилого помещения;

в) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о государственной регистрации прав на земельный участок при:

оплате первоначального взноса по ипотечным (жилищным) кредитам (займам) на строительство жилого дома на территории Владимирской области;

оплате по договору строительного подряда на строительство жилого дома (части жилого дома);

г) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о государственной регистрации прав на земельный участок с отметкой об установлении ограничения (обременения) права - при оплате по договору купли-продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

2.7. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о государственной регистрации прав на недвижимое имущество членов семьи и о государственной регистрации прав на земельный участок, заверенные в установленном порядке, представленные Получателем по собственной инициативе, действительны в течение 30 дней с даты их выдачи.

2.8. Решение о предоставлении Получателю единовременной денежной выплаты на основании сертификата принимается в срок, не превышающий 20 рабочих дней со дня приема заявления о распоряжении средствами сертификата.

2.9. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты на основании сертификата являются:

2.9.1. Нарушение установленных правил подачи заявления о распоряжении средствами сертификата.

2.9.2. Указание в заявлении о распоряжении средствами сертификата цели расходования средств сертификата, не предусмотренной [частью 1](#) Закона Владимирской области от 08.09.2023 N 149-ОЗ.

2.9.3. Несоблюдение условий, установленных [частями 3, 4](#) Закона Владимирской области N 149-ОЗ.

2.9.4. Истечение срока действия сертификата.

2.10. В случае принятия решения об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты на основании сертификата Получателю в течение 5 рабочих дней после принятия

решения направляется уведомление в письменной форме с указанием причины отказа.

2.11. ГКУСЗН осуществляет единовременную денежную выплату не позднее 26 числа месяца, следующего за месяцем принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты на основании сертификата:

- на банковский счет продавца жилого помещения, указанный в соответствующем договоре, - в случае приобретения жилого помещения у физического или юридического лица;

- на банковский счет продавца земельного участка для индивидуального жилищного строительства, указанный в соответствующем договоре, - в случае приобретения земельного участка для индивидуального жилищного строительства у физического или юридического лица;

- на банковский счет организации, осуществляющей строительство жилого дома (части жилого дома), - в случае строительства жилого дома (части жилого дома) по договору строительного подряда;

- на счет эскроу - в случае участия в долевом строительстве жилого помещения.

2.12. Единовременная денежная выплата на основании сертификата, излишне выплаченная Получателю вследствие представления им документов с заведомо неверными сведениями, сокрытия данных, влияющих на право получения единовременной денежной выплаты, подлежит возврату, а в случае несогласия Получателя - взыскивается в судебном порядке.

2.13. Единовременная денежная выплата на основании сертификата, излишне выплаченная Получателю по вине ГКУСЗН, удержанию не подлежит, за исключением случая счетной ошибки. В этом случае ущерб взыскивается с виновных лиц в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Приложение
к Правилам

В

(наименование государственного казенного учреждения социальной защиты населения)

Заявление

о распоряжении средствами сертификата на право получения единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно

(фамилия, имя, отчество Получателя)

Документ, удостоверяющий личность _____

(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

Адрес места жительства _____

(почтовый адрес места жительства, пребывания, фактического проживания)

Номер сертификата

Сертификат выдан _____

(кем и когда выдан)

Сведения о представителе _____

(фамилия, имя, отчество)

(почтовый адрес места жительства, пребывания, фактического проживания)

Документ, удостоверяющий личность представителя Получателя _____

(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

Документ, подтверждающий полномочия представителя _____

(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

Прошу предоставить единовременную денежную выплату в размере

_____ руб. _____ коп.

(сумма цифрами)

(сумма прописью)

Средства сертификата расходуются на одну или несколько целей:

1) _____

(указывается цель расходования)

в сумме _____

(указывается сумма расходования средств сертификата (части средств))

2) _____

(указывается цель расходования)

в сумме _____

(указывается сумма расходования средств сертификата (части средств))

Средствами сертификата ранее

(указать - не распоряжалась(ся),
распоряжалась(ся))

Прошу перечислить денежные средства

(указывается кредитное(ые) учреждение(я), физическое или юридическое лицо и др.)

(реквизиты)

Достоверность представленных сведений подтверждаю

(подпись заявителя)

Согласен(на) на обработку моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, а также иных данных, необходимых для распоряжения средствами сертификата, в том числе сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, имеющих в распоряжении Министерства социальной защиты населения Владимирской области и государственного казенного учреждения социальной защиты населения Владимирской области с целью предоставления мне мер социальной поддержки в соответствии с действующим законодательством.

Согласие на обработку и передачу персональных данных действует в течение всего периода получения мер социальной поддержки либо до моего письменного отзыва данного согласия.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

(дата)

(подпись заявителя)

Данные, указанные в заявлении, соответствуют представленным документам.

Заявление и документы

(ФИО лица, подавшего заявление)

зарегистрированы

(регистрационный номер заявления)

Принял

(дата приема заявления, ФИО и должность работника)

(линия отреза)

РАСПИСКА-УВЕДОМЛЕНИЕ

Заявление и документы

(ФИО лица, подавшего заявление)

Зарегистрированы

(регистрационный номер заявления)

Принял

(дата приема заявления, ФИО и должность работника)

